

DIE RICHTIGE ABSICHERUNG WÄHREND DER BAUZEIT



Überblick über wichtige Versicherungen für Bauherren

Bauherren-Haftpflichtversicherung

Ist für jeden Bauherren gemäß § 823 BGB vorgeschrieben und kommt während der Bauzeit für alle Schäden auf, die Dritten durch das Bauvorhaben zugefügt werden.

Bauleistungsversicherung

Sie ist eine „Vollkaskoversicherung“ für den Bauherren und schützt vor unvorhergesehenen Schäden die trotz vorschriftmäßiger Bauweise während der Bauzeit entstehen.

Feuer-Rohbauversicherung

Sichert die Baustelle gegen alle Feuerschäden ab – ist im Normalfall schon in der „Verbundenen Wohngebäudeversicherung“ kostenlos mit enthalten.

Bauhelfer-Unfallversicherung

Bauhelfer sind nach deren Meldung durch die Baugenossenschaft abgesichert. Für den Bauherren und deren Ehepartner gilt dies nicht, sie sollten eine private Bauhelfer-Unfallversicherung abschließen.

Gerne erstellen wir Ihnen Ihr individuelles Angebot.

Glasversicherung

Sehr wichtig, wenn sich am Gebäude viele Glasflächen befinden. Die Bauleistungsversicherung sichert Glasbruch zwar mit ab, aber jede kaputte Scheibe wird als eigener Schadensfall betrachtet und damit fällt auch für jede Scheibe die obligatorische Selbstbeteiligung an.

Haftpflicht für unbebaute Grundstücke

Liegen Grundstückskauf und Baubeginn weit auseinander sollte man auch eine Haftpflichtversicherung für unbebaute Grundstücke abschließen, da man als Grundstücksbesitzer dafür verantwortlich ist, dass Dritte keinen Schaden auf dem eigenen Grund nehmen.

Restschuldlebensversicherung

Die Absicherung des Hauptverdieners gegen den Todesfall ist zu empfehlen, wenn für den Bau Schulden gemacht wurden. Diese besondere Art der Risiko-Lebensversicherung bietet eine zusätzliche Sicherheit für die Familie für den Fall der Fälle.

Schwere Krankheiten Vorsorge

Bei dieser besonderen Art der Risikovorsorge erhalten Sie nach Diagnose einer von 43 versicherten Krankheiten (z.B. Herzinfarkt, Schlaganfall, Krebs) eine Einmalzahlung. Dabei entscheiden nur Sie nach Ihren Bedürfnissen wofür Sie das Geld nutzen (z.B. Tilgung des Kredits fürs Eigenheim, Kosten für spezielle Behandlungen).

**Sie benötigen eine Baufinanzierung?
Wir vergleichen die Angebote von über
300 Banken und Sparkassen.**

